

各位

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社

**“「MEMS」「高圧一括受電」サービスをご提供”
MEMS導入物件、東西ともに初稼動**

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社（本社：東京都中央区 代表取締役社長 長田 邦裕）は、「クレヴィア綱島」（所在：神奈川県横浜市）と「クレヴィア千里桃山台」（所在：大阪府吹田市）へ、MEMS（マンション・エネルギー・マネジメントシステム）アグリゲータに採択後、当社としては初めて「MEMS」「高圧一括受電サービス」の提供をスタートいたしましたのでお知らせいたします。

当社は、経済産業省の「平成24年度スマートマンション導入加速化推進事業」において、エネルギー管理支援サービスを行うMEMSアグリゲータに採択されました。「クレヴィア綱島」「クレヴィア千里桃山台」はアグリゲータ採択後、東西とも初めてエネルギーマネジメントシステムが導入された新築マンションとなります。

当社のスマートマンション化サービスは、経済産業省の補助金対象であるエネルギーマネジメントシステムと高圧一括受電サービスを主体とし、お客様のご要望に併せて更なる付加価値をご提供いたします。ご利用の電力量は、当社管理マンション向けWEBサイト「アイリスタ」から「電力の見える化」サイトをご覧ください確認することができます。

当社は、マンション居住者様の近い存在である管理会社として、今後もこのような新サービスや有益な情報をご提供し、マンション資産価値の向上を目指してまいります。

■スマートマンション化サービス ラインナップ

●電力の見える化

WEBサイトから電気使用量を30分単位で確認できます。電力需給の逼迫が予想される時間帯をメールでご連絡し、節電にご協力いただいた場合には、「節電ポイント」をプレゼント。「節電ポイント」はさまざまな商品と交換できます。

●高圧一括受電サービス

当社が高圧電力を一括購入し、居住者様にお安くご提供します。サービス提供に必要な設備は当社で設置し、管理組合様・居住者様の費用負担は一切ございません。

●インターネット接続サービス

当社が回線、プロバイダの提供事業者となり、全戸にインターネットをご提供いたします。任意加入型インターネットに比べて月額料金が安価で、初期工事費用もかかりません。

●インターホンリニューアル

防犯性・安全性の向上とインターホンから30分単位の電力使用量をご確認いただけます。

●HEMS

HEMS機器の貸与またはアプリライセンスの付与により、エコネット・ライト対応家電の制御を可能にする環境をご自宅内にご用意いたします。



「電力の見える化」サイトイメージ
以上