



建物概要

名称 : KDX仙台ビル
住所 : 宮城県仙台市青葉区本町1-2-20
交通 : JR「仙台」駅徒歩8分
市営地下鉄南北線「広瀬通」駅徒歩3分
構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
規模 : 地下1階 地上10階建
延床面積 : 1,790.28坪 (5,918.30㎡)
竣工 : 1984年2月 (大規模改修実施済)
設計 : 三菱地所株式会社
施工 : 大成建設株式会社他
エントランス : 平8:00~19:00 土8:00~13:00

設備概要

セキュリティ : 機械警備
空調 : 個別空調
天井高 : 2,500mm (基準階標準)
床仕様 : タイルカーペット (OAなし)
光回線 : 建物内まで引き込み有
エレベーター : 2基
駐車場 : 有 (機械式全32台 要空き確認)

■ 愛宕上杉通り沿い

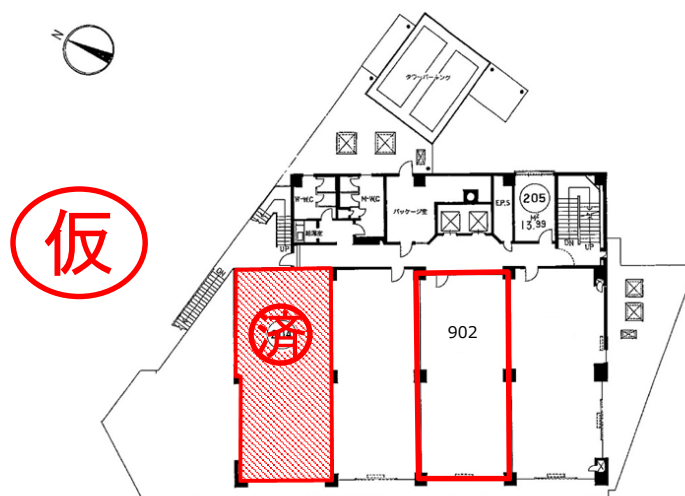
■ JR「仙台」駅 徒歩8分/地下鉄「広瀬通」駅 徒歩3分

■ 県庁・市役所徒歩圏内の利便性の高い立地 ■ ビル専用喫煙所完備

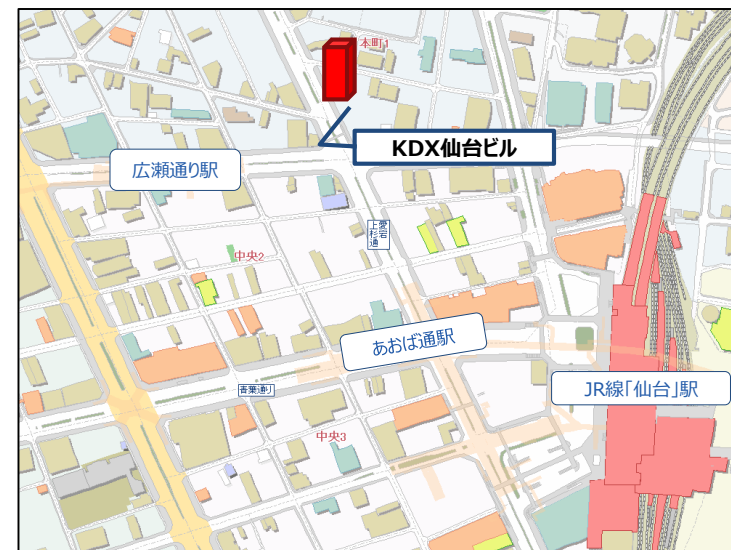
募集区画

階数	坪数	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居日
9階 (902)	29.72坪	応相談	応相談	12ヶ月	2025/7/1

平面図



MAP



※賃料、共益費等、別途消費税がかかります。

Copyright(C)2016ZENRIN CO.,LTD.(Z25BB第4199号)

■ PHOTO



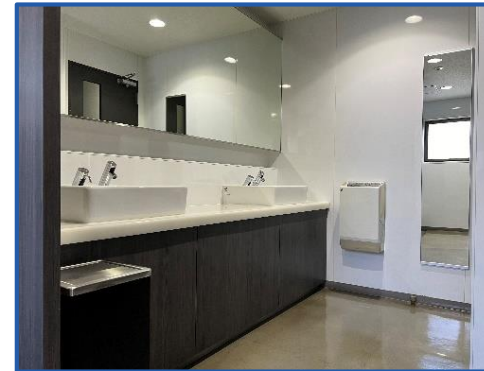
▲エントランス入口



▲エントランス



▲トイレ



▲洗面所



▲共用廊下



▲エレベーターホール



■ 301区画参考写真

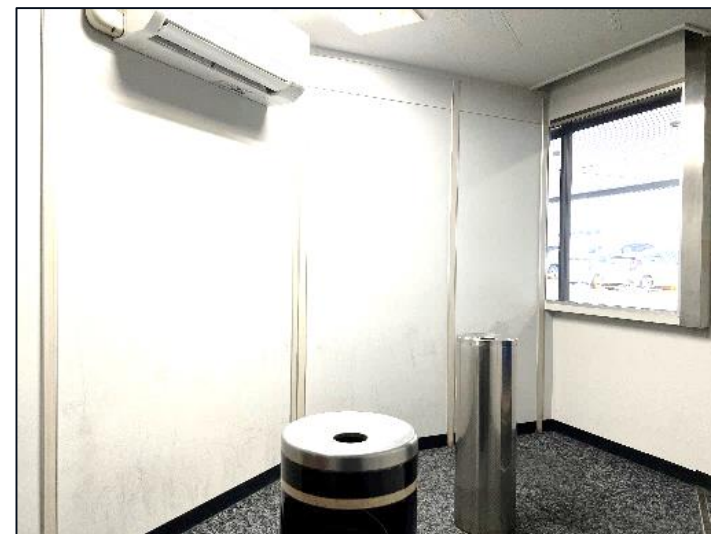
▲貸室

※ 301区画における2024年9月18日現在の写真となります。
現況とは異なりますので、予めご了承願います。



対応サイズ
全幅：1,950mm以下
タイヤ幅：1,800mm以下
全長：5,050mm以下
最低地上高：120mm以上
全高：1,570mm以下
重量：1,600kg以下

～ 1階店舗区画 ～
便利なコンビニ(セブンイレブン)と佐川急便の受け渡し所が入居中！



1階に専用喫煙所完備！非喫煙者の方々に配慮し、裏手の駐車場奥に設置しております。

