



建物概要

住所：大阪市北区堂島2丁目4番27号
 交通：J R「大阪」駅徒歩9分
 「北新地」駅徒歩5分
 地下鉄四つ橋線「西梅田」駅徒歩5分
 構造：鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
 規模：地上21階、地下2階、塔屋2階
 竣工：1995年4月
 延床面積：47,712.13㎡（14,432.91坪）
 貸会議室：有（B1階 屋外直結）収容人数約30人～40人
 駐車場：定期・時間貸し（定期空き有）

設備概要

空調：各階個別空調
 天井高：2,600mm（2～19階）
 3,300mm（20階）
 床仕様：タイルカーペット仕上げ
 OAフロア（H:100mm）
 床荷重：500kg/㎡
 駐車場：161台
 セキュリティ：カードリーダー・セキュリティシステム
 24時間入退館対応
 エレベーター：24人乗×4基 240m/分（高層用）
 24人乗×4基 150m/分（低層用）
 17人乗×2基 180m/分（非常用）

堂島地区のシンボルビル！！

各線に繋がる梅田地下街まで徒歩3分

■募集区画

階数	坪数	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居日
7階	161.30	15,400円	3,600円	12ヶ月	2025/6/1

※賃料、共益費：別途消費税がかかります。

■駐車場

機械式立体	全幅	全長	全高	重量	空き台数
サイズ	1,950mm	4,900mm	1,500mm	1,300kg	相談
駐車場開放時間	常時				

■photo



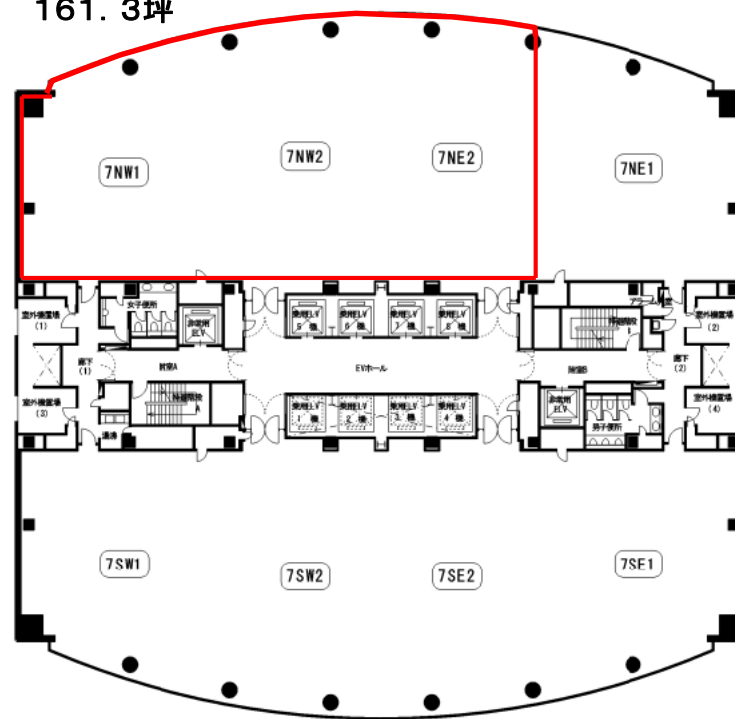
■map



■募集区画図面

7階北側 NW、NE2区画

161.3坪





建物概要

住所：大阪市北区堂島2丁目4番27号
 交通：ＪＲ「大阪」駅徒歩9分
 「北新地」駅徒歩5分
 地下鉄四つ橋線「西梅田」駅徒歩5分
 構造：鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
 規模：地上21階、地下2階、塔屋2階
 竣工：1995年4月
 延床面積：47,712.13㎡（14,432.91坪）



堂島地区のシンボルビル！！

各線に繋がる梅田地下街まで徒歩3分

■募集区画

階数	坪数	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居日
地下1階 F区画	17.69	応相談	応相談	12ヶ月	即日

※賃料、共益費：別途消費税がかかります。

■駐車場

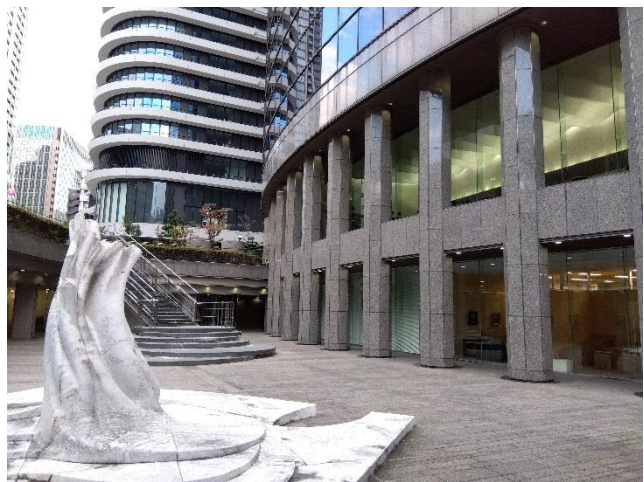
機械式立体	全幅	全長	全高	重量	空き台数
サイズ	1,950mm	4,900mm	1,500mm	1,300kg	相談
駐車場開放時間	常時				

◆設備概要

空 調：各室空調※F区画を除く
 天 井 高：募集区画図面参照
 給水容量：32A～50A
 排水容量：75A
 電気容量：募集区画図面参照
 ガス配管：有
 駐 車 場：時間貸し有
 セキュリティ：カードリーダー・セキュリティシステム
 24時間入退館対応
 ト イ レ：地下に屋外トイレ有



Copyright(C)2016ZENRIN CO.,LTD.(Z25BB第4199号)



JRE堂島タワー

■募集区画図面 F区画 17.69坪

※基準階+αで地下区画成約であれば、賃料考慮

【内装】
天井高:2800mm

【給排水】
給水:32A
排水:75A

【電気容量】
動力200V(75A)
電灯100V(175A)

