

ルーシッドスクエア新横浜

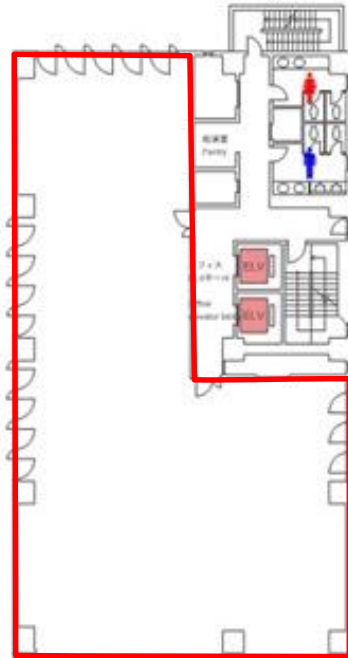


- ◆2021年エントランス・エレベーターホールリニューアル工事実施済み！
- ◆2022年共用部(給湯室・トイレ)リニューアル実施済み！
- ◆2023年3月東急新横浜線・相鉄新横浜線開業でアクセス向上！
- ◆ビル周辺には飲食店多数！

■募集区画

階数	面積	賃料	共益費	敷金	入居日
2階	103.88坪	応相談	賃料に含む	12ヶ月	2025/5

■平面図



※平面図につきましては、現況を優先とさせていただきます。

■MAP



- ・賃料、共益費：別途消費税
- ・契約形態：普通借2年

■建物概要

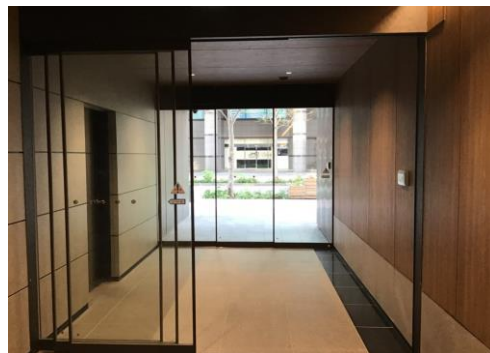
名称：ルーシッドスクエア新横浜
所在地：神奈川県横浜市港北区新横浜2-14-30
交通：JR横浜線「新横浜」駅 徒歩5分
市営地下鉄「新横浜」駅 徒歩2分
東海道新幹線「新横浜」駅 徒歩5分
東急新横浜線・相鉄新横浜線「新横浜」駅 徒歩2分
延床面積：1,286.23坪
構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造
地下1階地上8階建
竣工：1991年7月
耐震：新耐震基準

■設備概要

セキュリティ：機械警備
空調設備：個別空調
天井高：2,660mm (OAフロア除く)
床仕様：OAフロア (40mm)
E V：乗用2基 (13人乗り)
駐車場：機械式27台 ※空き無し
エントランス：平日 7:00~20:00
土 7:00~17:00
日・祝祭日 終日閉鎖
年末年始 (12/30~1/3) は曜日に限らず閉鎖



▲エントランス①



▲エントランス②



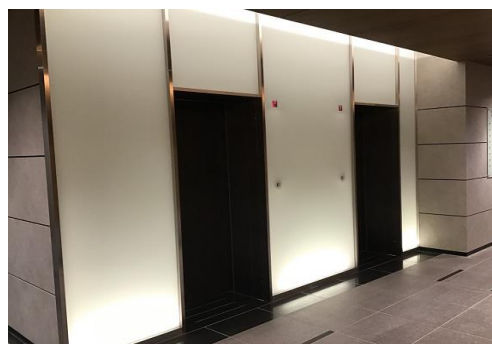
▲女子トイレ①



▲女子トイレ②



▲エレベーターホール①



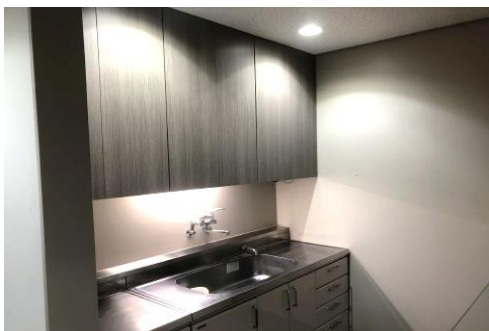
▲エレベーターホール②



▲男子トイレ①



▲男子トイレ②



▲給湯室①



▲給湯室②

2022年10月
トイレ・洗面台・給湯
リノベーション工事实施