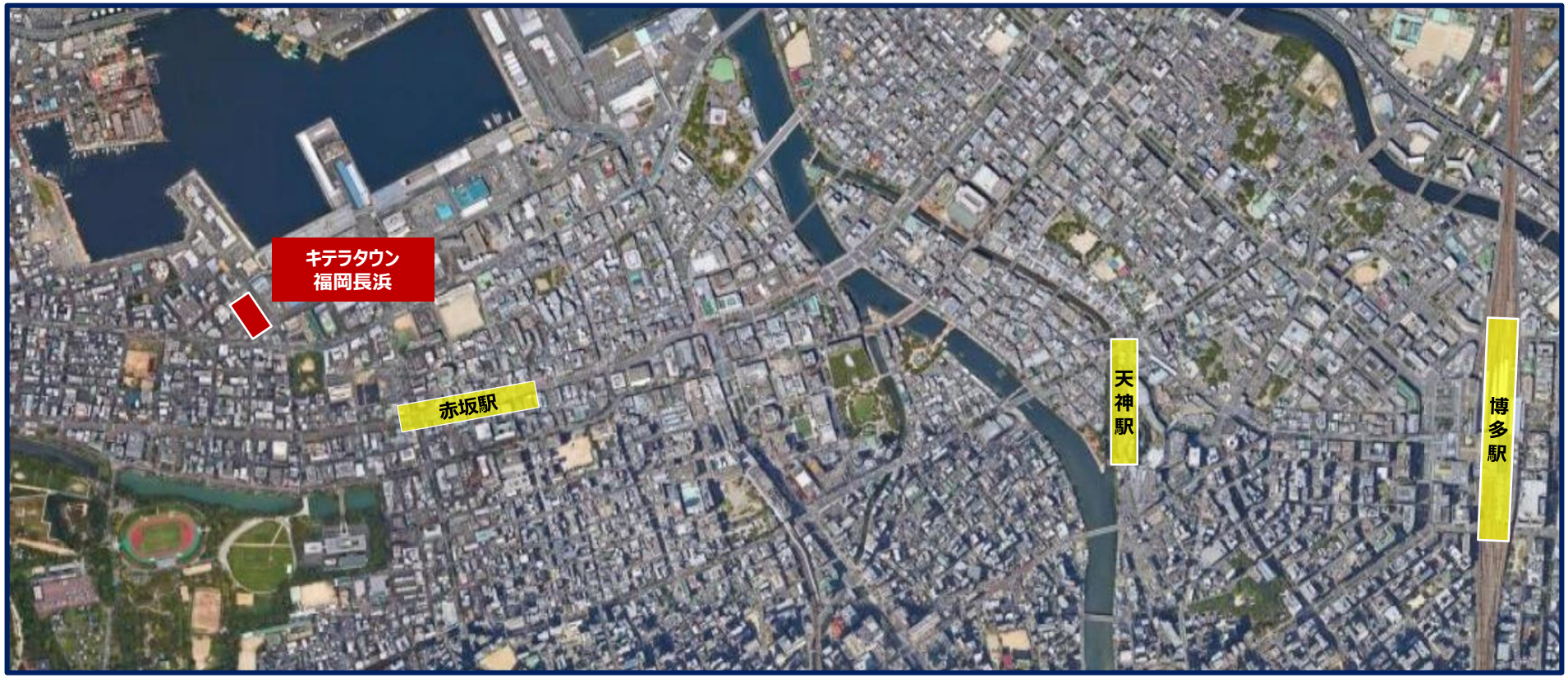
キテラタウン福岡長浜

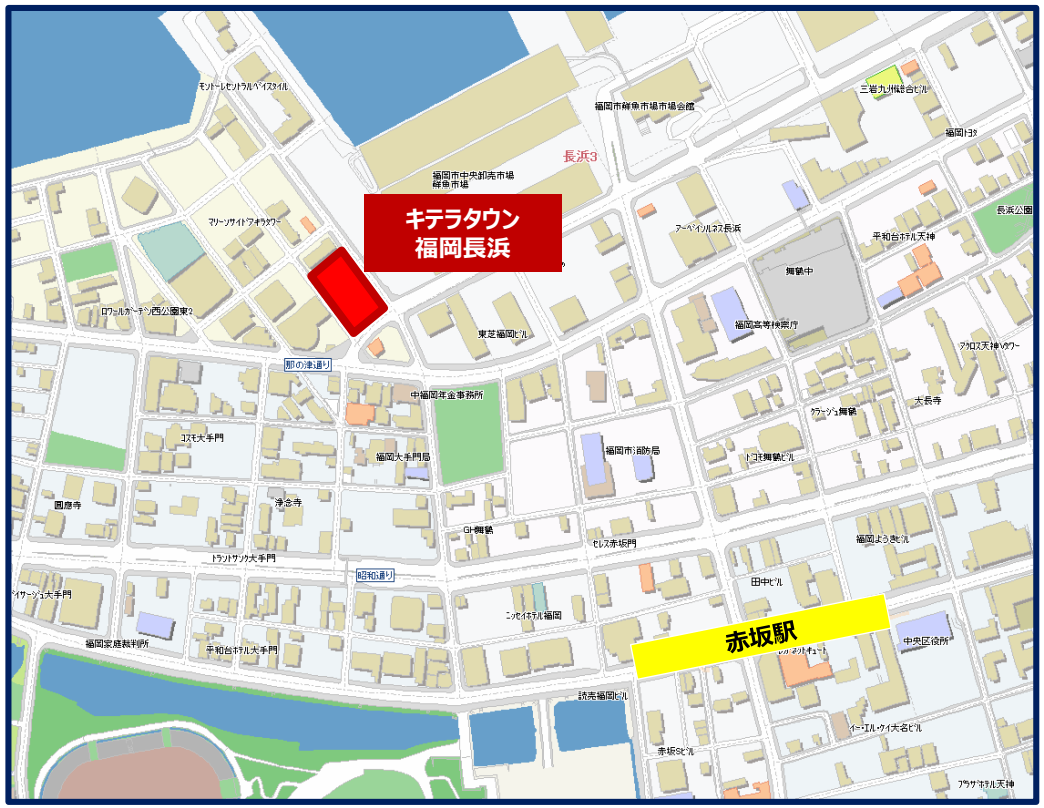
2021年2月25日オープン！　地域密着型商業施設

住所：福岡市中央区港1-10-1　　アクセス：福岡市地下鉄空港線「赤坂」駅徒歩9分

施設ＭＡＰ



施設概要



Copyright(C)2016ZENRIN CO.,LTD.(Z24BB第3948号)

- 住　　所 ：福岡県福岡市中央区港1-10
- アクセス ：福岡市地下鉄空港線「赤坂」駅徒歩9分
- 竣　　工 ：2020/12/25
- 開　　業 ：2021/2/25
- 駐 車 場 ：約140台
- 構　　造 ：鉄骨造
- 階　　数 ：地上4階建て
- 天 井 高 ：1F 4,000mm 2F 3,900mm 3F 3,500mm
- 延床面積 ：11,531.69㎡

施設特性

キテラタウン福岡長浜のご紹介

キテラタウン福岡長浜は2021年2月25日オープンの「地域密着型商業施設」です。

24時間営業のスーパーをはじめ、周辺住民の毎日の暮らしを支える多彩なテナントが入居予定！

1F：24時間スーパー、クリーニング、洋服お直し

2F：ドラックストア、ベビー用品、カラオケ、理髪店、ゲームセンター

3F：100円ショップ、女性向けフィットネス、ボクササイズジム

周辺環境

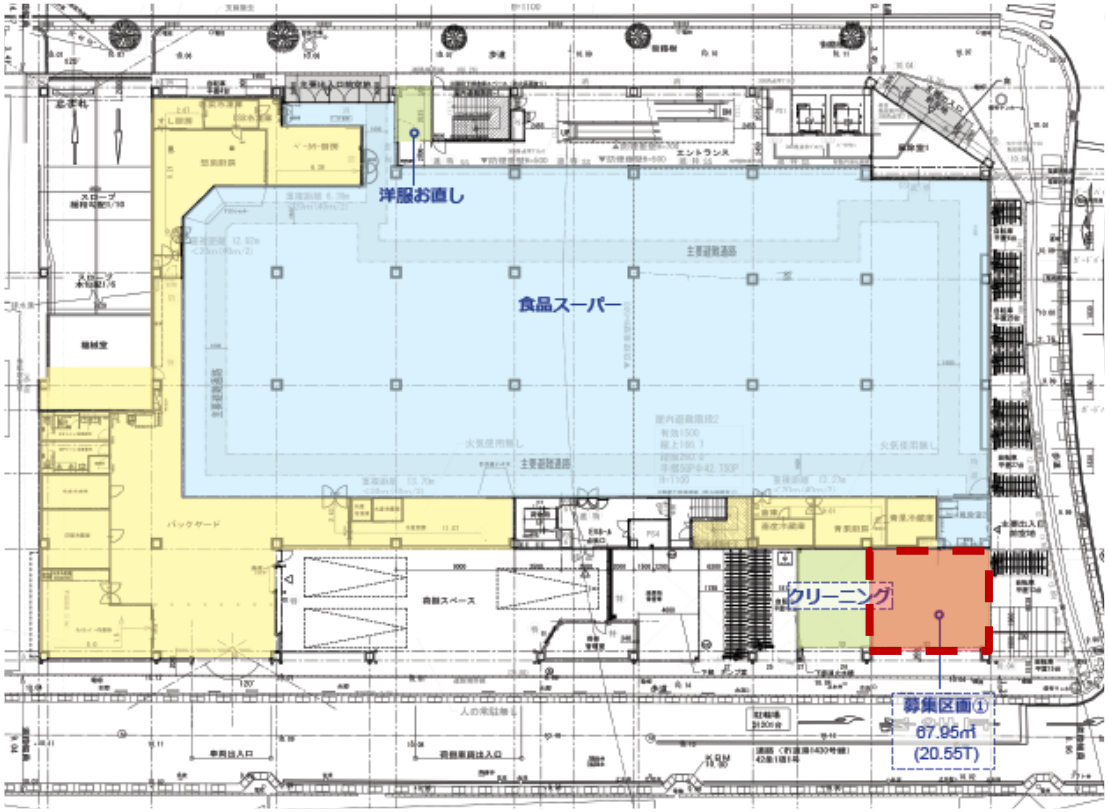
キテラタウン福岡長浜が所在する「赤坂エリア」は福岡の中心部「天神」まで1駅であることから

単身者、ファミリー層共に人気のエリアです。

近隣には新築マンションも複数建築中。

募集概要

【1F】



※平面図につきましては、現況と異なる場合、現況を優先とします。

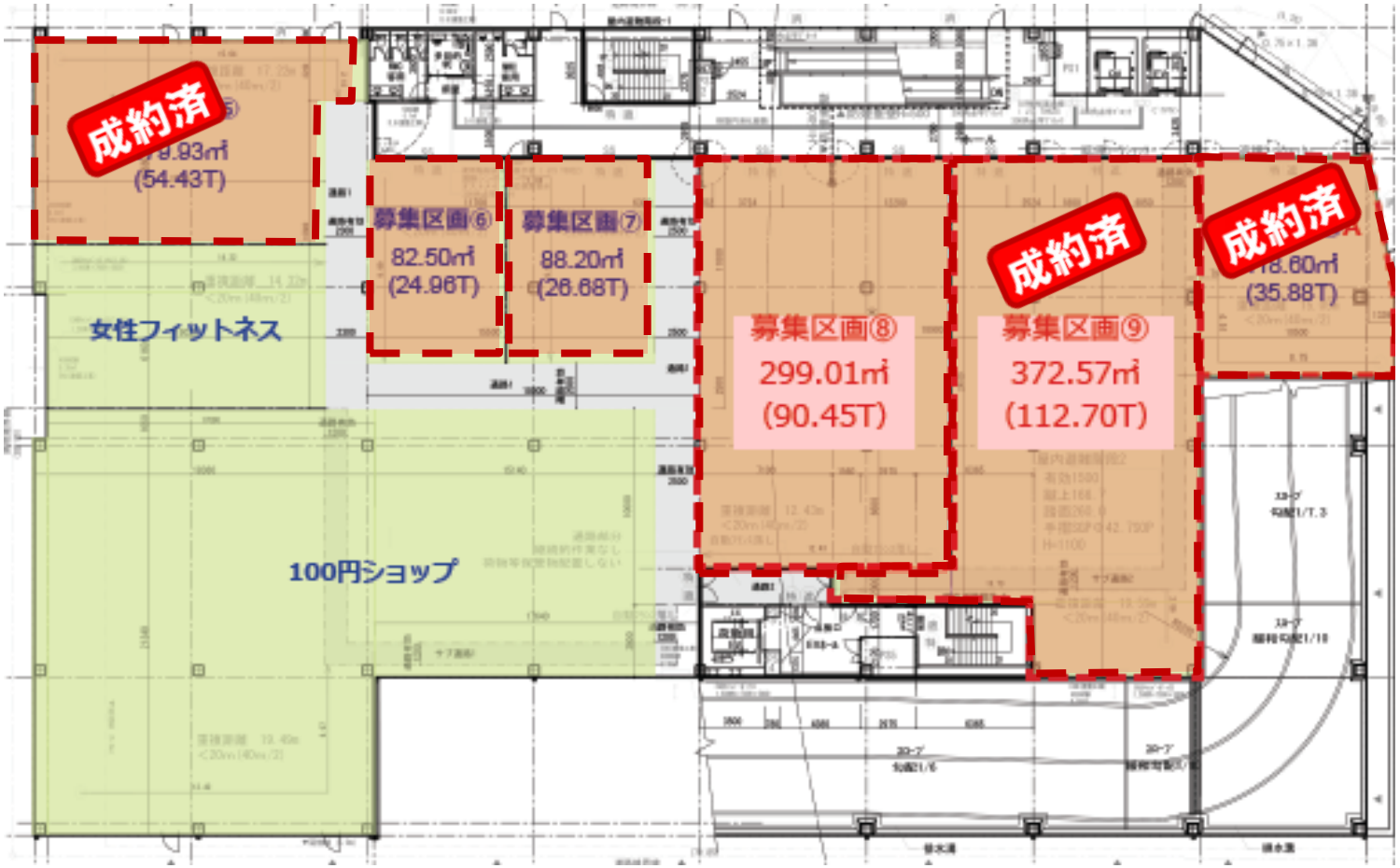
【備考】
1.賃料、共益費：別途消費税
2.用途：店舗
3.引渡し：スケルトン
4.営業時間：応相談
5.その他費用：現場協力金・内監費約10,000円/㎡

【1F募集諸条件】

募集区画	坪数	賃料/共益費	敷金	契約形態	入居日
募集区画①	20.55坪	応相談	応相談	定期借家	応相談

募集概要

【3F】



※平面図につきましては、現況と異なる場合、現況を優先とします。

募集概要

【3Ｆ募集諸条件】

募集区画	坪数	賃料/共益費	敷金	契約形態	入居日
成約済 募集区画⑤	54.43坪				
募集区画⑥	24.96坪	(共込)12,000円/坪	10ヵ月分	定期借家	応相談
募集区画⑦	26.68坪	〃	〃	〃	〃
募集区画⑧	90.45坪	〃	〃	〃	〃
成約済 募集区画⑨	112.70坪				
成約済 募集区画⑩	35.88坪				

【備考】
1.賃料、共益費：別途消費税
2.用途：店舗
3.引渡し：スケルトン
4.営業時間：応相談
5.その他費用：現場協力金・内監費約10,000円/㎡

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社　福岡営業所

〒812-0011福岡市博多区博多駅前二丁目10番19号
福岡ファッションビル5階

TEL　092-482-7150

MAIL　t-masuda@itc-uc.co.jp　　担当：増田