



- ◆西武鉄道新宿線「新井薬師前」駅徒歩8分
- ◆スポーツクラブ・薬局入居中の地域密着型商業施設！
- ◆店舗・事務所含め業種の相談可能！

■募集区画

階数	用途	面積	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居日
1F-B	事務所	39.20坪 (129.60㎡)	応相談	賃料に含む	応相談	応相談

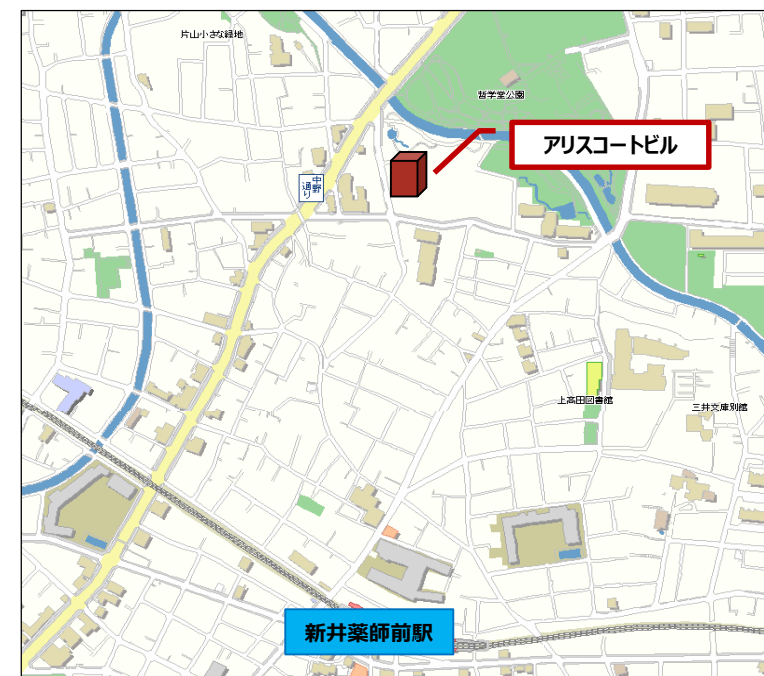
■PHOTO

▼エントランス



■MAP

※賃料、共益費別途消費税がかかります。



Copyright (C) 2016 ZENRIN CO., LTD. (Z24BB第3948号)

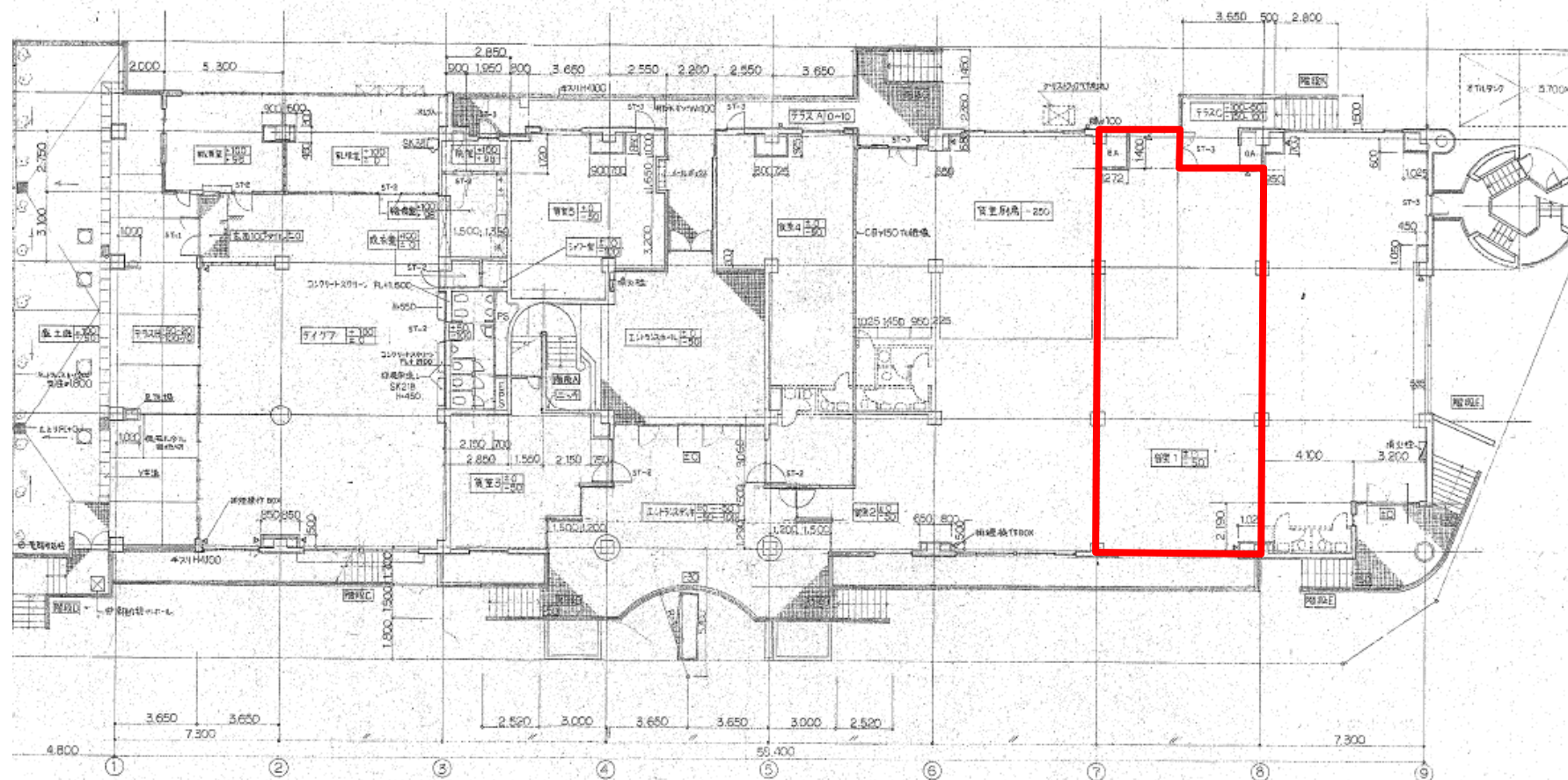
■建物概要

名称	: アリスコートビル
所在地	: 東京都中野区松が丘1-33-15
交通	: 西武鉄道新宿線「新井薬師前」駅徒歩8分
延床面積	: 1,060.90坪 (3,507.11㎡)
構造・規模	: 鉄骨造 地上4F
竣工	: 1983年12月
エントランス	: 常時開放(営業時間に合わせて対応)
耐震性能	: 新耐震基準

■設備概要

引き渡し状況	: 病院仕様(現況渡し)
セキュリティ	: なし
天井高	: 2,500mm
空調設備	: 個別残置
給排水設備	: 引き込み可
駐車場	: 空き無し

■平面図



※掲載の平面図は現状を優先とします。