

各位

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社

“マンション管理組合理事長 サポートイベント” 【大規模修繕セミナー】を開催いたしました

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社（本社：東京都中央区 代表取締役社長 長田 邦裕）は、2014年7月26日、当社が管理させていただいている築7年以上の首都圏マンション管理組合を対象にした【大規模修繕セミナー】を開催いたしましたのでお知らせいたします。

本セミナーは、マンション生活における一大イベントである大規模修繕工事について、実施時期や必要性、工事内容や工事中の生活環境等についての情報をご提供する目的で開催し、マンション管理組合の理事長・修繕委員の方を中心に約30名のご出席をいただきました。

セミナーでは、建物の劣化に伴う大規模修繕工事の必要性をはじめ、工事実施までの一連の流れとして建物劣化診断の内容や工事計画の立て方、主な工事の実施内容に加え、建物各部の性能や機能を付加する改良工事のご説明を行いました。また、大規模修繕時に実施することで、騒音、粉塵等の工事ストレスを低減することができる専有部のリフォームについてと、当社が立ち上げたリフォームブランド【Re:clasy（リクラシー）】のご案内も併せてご紹介させていただきました。パネルディスカッションでは、大規模修繕工事を経験されたマンション管理組合理事長をパネリストとしてお招きし、マンション管理組合内の合意形成方法や工事着工までの苦労話とともに、これから大規模修繕工事をご検討の理事長と修繕委員の方へ向けてのアドバイスをお話いただきました。

今後も、管理組合・居住者様に行き届いた管理・運営サービスをご提供していくとともに、マンション管理会社のノウハウを活かした資産価値向上の為に大規模修繕工事をサポートいたしてまいります。

■大規模修繕セミナー・概要

- 実施日 : 2014年7月26日（土）
- セミナー内容 :
- ①「マンションの大規模修繕って？（修繕の必要性と劣化診断）」
（当社 マンションエンジニアリング第1部）
 - ②「大規模修繕工事時の改良工事（省エネ、機能改善、利便性の向上）」
（当社 マンションエンジニアリング第1部）
 - ③お部屋のリフォームについて
（当社 マンション営業推進部 CS・インテリア課）
 - ④大規模修繕・耐震補強工事経験者パネルディスカッション
（パネリスト 大規模修繕工事を経験されたマンション管理組合理事長）



大規模修繕工事の必要性を説明する様子



当社のリフォームブランド【Re:clasy】をご紹介する様子



パネルディスカッションをする理事長と当社の担当社員

以上

本ニュースリリースに関するお問い合わせ先

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 経営企画部 TEL 03-3662-5120 担当：川嶋・関根