

各 位

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社

管理業務の技術向上に向けて “大規模修繕工事現場見学会”を開催

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社（本社：東京都中央区 代表取締役社長 長田 邦裕）は、2015年6月23日、管理業務の技術力向上を目指した研修の一環として、【大規模修繕工事現場見学会】を開催いたしましたのでお知らせいたします。

本見学会は、当社の社内エンジニアが所属するIUC総合技術研究所の企画により、マンションの大規模修繕工事の現場を実際に見学することで、建物の維持管理上、技術的に気をつけるべきことを認識し、よりよい技術を身に付けるために定期的に開催しております。

今回見学したマンションは、兵庫県芦屋浜にある海沿いの29階建てタワーマンションです。そのため、タワーマンションならではの特徴である、ゴンドラ設備を使用した仮設工事、風雨が吹き込むために施す廊下の防水改修仕様、鉄骨階段の落下防止柵の鉄部への防錆効果の高い亜鉛メッキ塗装などの改修工事を見学いたしました。

当社では、今後もこのような研修を通じて、従業員の知識と見識を高め、よりよい不動産管理・運営サービスご提供のための人材育成に努めてまいります。



100年マンション 研究会



「100年マンション」実現への取組み

100年先まで「安心して心地よく住み続けられるマンションへ再生させる」ために、「100年マンション研究会」を発足し、各分野の専門家、協力会社、当社が管理するマンションの管理組合様と、資産価値の向上、継承をめざして適切な修繕等の再生プランを研究、実施する取組みです。